

VESNA MUNJIZA, JMBG: 0105983365007 iz Rijeke, Put k igralištu 11,
PREDRAG ČALIĆ, JMBG: 1203972360017 iz Rijeke, Vrhovo 1, kao osnivači
prava građenja s jedne strane

i

NEO PLAN d.o.o. Rijeka, Benaši 1, MB: 2214369, zastupan po direktoru Deanu Jakovcu iz
Rijeke, kao nositelj prava građenja s druge strane,
zaključili su slijedeći

ANEKS UGOVORA O OSNIVANJU PRAVA GRAĐENJA

Članak 1.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da su dana 05.rujna .2007. godine zaključili i ovjerali Ugovor o osnivanju prava građenja radi izgradnje stambene zgrade sa 6 (šest) stanova, 6 (šest) spremišta po sistemu "ključ u ruke u funkciji".

Ovim aneksom vrše ispravak površine katastarske čestice k.č. 2427/2 k.o. Marčelji i umjesto 1285 m², ukupna površina k.č. 2427/2 iznosi 1293 m². upisna u zk.ul. 2012 k.o. Marčeli.

Članak 2.

Sve ostale odredbe u ranije zaključenom ugovoru koje nisu u suprotnosti s ovim aneksom ostaju na snazi i nepromijenjene.

Članak 3.

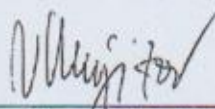
Ovaj aneks ugovora sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, svaki sa snagom izvornika, od kojih 1 (jedan) primjerak pripada nositelju prava građenja, a 1 (jedan) primjerak ostaje javnom bilježniku.

Ugovorne strane će presliku ovog ugovora ovjeriti još u 2 (dva) primjerka.

U Rijeci, 06.09.2007.

OSNIVATELJI PRAVA GRAĐENJA:

NOSITELJ PRAVA GRAĐENJA:

1. 
Vesna Munjiza

2. 
Predrag Čalić


NEO PLAN d.o.o.
NEO PLAN d.o.o.
RIJEKA

Ja, javni bilježnik MIROSLAV BANIĆ, sa sjedištem u Rijeci, Korzo 4,

potvrđujem da su:

1. VESNA MUNJIZA, iz Rijeke, Put k igralištu 11,

2. PREDRAG ČALIĆ, iz Rijeke, Vrhovo 1,

3. DEAN JAKOVAC, iz Rijeke, Radnička 16,

u svojstvu direktora NEO PLAN d.o.o., MBS: 040237270, sa sjedištem u Rijeci, Benafi 1, a koje svojstvo pristupjelog proizlazi iz Izvatka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Rijeci, od 05.09.2007., dobivenog elektroničkim putem.

u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisali pismeno.

Istovjetnost podnositelja isprave utvrđujem na temelju: 1. osobna iskaznica br: 101368370, PU PG, 2. osobno i po imenu poznat javnom bilježniku, 3. osobna iskaznica br. 100679656, PU PG.

Potpis(i) na pismenu je(su) istiniti.

Naplaćena javnobilježnička pristojba u visini od 30,00 kn, te poništena na primjerku, koji ostaje za potrebe javnobilježničke pismohrane.

Naplaćena javnobilježnička nagrada u visini 90,00 kn, trošak od 0,00 kn.

Broj: OV-11754/2007; OV-11755/2007; OV-11756/2007;

Rijeka, 06. rujna 2007. godine.

Temeljem čl. 77., st. 4 ZJB javni bilježnik ne odgovara za sadržaj pismena.



Ja, javni bilježnik MIROSLAV BANIĆ, iz Rijeke, Korzo 4

potvrđujem

Da je ovo ovjerena preslika **IZVORNE ISPRAVE** i to ANEKS UGOVORA O OSNIVANJU PRAVA---
GRAĐENJA od 06.09.2007.g., na kojoj je/su neposredno prije ovjeren/i potpis/i sukladno odredbi čl. 77. st.
3. ZJB.

Naplaćena javnobilježnička pristojba za ukupno 8 str. u visini od 13,00 kn (Tbr.11 ZJP), te poništena na ---
primjerku, koji ostaje u javnobilježničkoj pismohrani.

Javnobilježnička nagrada za istodobnu ovjeru 4 primjerka ovjerene preslike naplaćene u iznosu 40,00 kn, a
trošak u iznosu 0,00 kn.

Broj: OV-11757/2007;

U Rijeci, 06. rujna 2007. godine.

Javni bilježnik Mirosław Banić

